

# KJØPETILBUD TIL FASTPRIS I PROSJEKTET ROTNESHAGEN, TRINN 2

Leveres til DNB Eiendom; direkte til megler eller ved elektronisk budskjema på [www.dnbeiendom.no](http://www.dnbeiendom.no)

## USBL MEDLEMSNR.:

Oppdragsansvarlig: Jan Græsвик Thomas Eriksen	Mobil: 911 64 848 918 71 915	Oppdragsnr: 912245017 (leiligheter) 912245018 (Rekkehus)
Undertegnede 1:	Fødselsdato:	
Undertegnede 2:	Fødselsdato:	
Adresse:	Postnr./Sted:	
E-post 1:	E-post 2:	
Tlf 1:	Tlf 2:	

Jeg/vi gir med dette bindende kjøpstilbud på leilighetsnummer \_\_\_\_\_ til følgende faste pris:

Kr. \_\_\_\_\_ - kroner \_\_\_\_\_ 00/100,

med tillegg av omkostninger og evt. fellesgjeld jf. prisliste. Kjøpstilbudet inngis iht. salgsvilkår i Salgsoppgave/Eiendommen fra A til Å med vedlegg; herunder prisliste, tegninger og leveransebeskrivelse.

Ved salgsstart med loddtrekning: Dersom ovennevnte bolig blir tildelt en annen kjøper i forbindelse med loddtrekning/avklaring av ansenitet ønsker jeg å legge inn bindende kjøpstilbud på følgende alternative boliger i prioritert rekkefølge på pris angitt i prisliste:

Alternativ 2: \_\_\_\_\_ Alternativ 3: \_\_\_\_\_ Alternativ 4: \_\_\_\_\_ Alternativ 5: \_\_\_\_\_

Kjøpstilbudet er bindende for samtlige alternativ, men kun slik at tildeling kan skje for én bolig. Ved tildeling vil de andre alternativ automatisk være å anse som avslått.

## Betalingsplan:

10 % av kjøpesum ved utstedt garanti jf. bustadoppføringslova § 12. 20 % der kjøper er å regne som profesjonell. NB! Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan stilles forutsetning om pant i ny eiendom ved overføring av beløpet. Resterende del av kjøpesum samt alle omkostninger innbetales før overtagelse.

## Finansieringsplan:

Långiver:	Ref. person og tlf.nr:	Kr
Egenkapital:	Ref. person og tlf.nr:	Kr

## Eventuelle forbehold/forutsetninger:

1) Forbehold/forutsetning: I tillegg kjøpes garasje plass i tilknyttet garasjelegg i kjeller for en kjøpesum stor kr. 325.000,-.

(sett kryss hvis JA.) (Gjelder kun utvalgte leiligheter iht. prisliste.)

\_\_\_\_\_  
Sted, dato

\_\_\_\_\_  
Budgiver 1's underskrift

\_\_\_\_\_  
Budgiver 2's underskrift

Kjøpstilbudet gjelder til og med den \_\_\_\_\_ kl. \_\_\_\_\_  
Dersom ikke annet er oppgitt gjelder kjøpstilbudet til kl. 15.00 en uke etter at megler mottok det.

**Ved salgsstart: Kjøpstilbud må ha minimum akseptfrist til 29.10.2024 kl. 16:00 for å være med i salgsstarten, da det forventes at det tar ca. 1 uke å avklare finansiering og salg (gjennomføre loddtrekning/avklare forkjøpsrett).**

Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert kjøpstilbud, og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom kjøpstilbudet aksepteres innen akseptfristen. Kjøpstilbudet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med det. Kjøpstilbud som megler mottar etter normal arbeidstid, kan ikke forventes behandlet før neste arbeidsdag.

Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om kjøpstilbud, endringer i kjøpstilbud fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept.

#### Personvern/GDPR

DNB Eiendom AS er behandlingsansvarlig og benytter den informasjonen du oppgir i budskjemaet for å registrere ditt bud, formidle bud, sjekke finansiering og avholde budrunde. Det rettslige grunnlaget for behandlingen av dine personopplysninger i denne forbindelse er personvernforordningen artikkel 6 nr. 1 bokstav b. DNB Eiendom benytter kjøpers kontaktinformasjon for å sende ut spørreundersøkelse. Besvarelse av undersøkelsen er anonym, les mer om undersøkelsen og reservasjoner [her](#).

DNB Eiendom utleverer opplysninger knyttet til eiendommen, budgivning (anonymt) og salget til bruk for offentlig statistikk, analyse og forskningsformål. DNB Eiendom AS utleverer også personopplysninger om kjøpere og interessenter i prosjekter til utbygger og utbyggers samarbeidspartnere/Databehandlere, for blant annet å sende nyhetsbrev om fremdrift og tilby tilvalg, samt innsikt for utvikling av nye prosjekter. Utbygger er selvstendig behandlingsansvarlig for å benytte personopplysningene til formål utover det som er regulert i eiendomsmeglingsloven om salg av eiendom. Les mer om hvordan vi behandler personopplysninger i [Ditt Personvern](#), herunder om dine rettigheter til innsyn, retting og sletting.

**Jeg/vi er fysisk(e) person(er) som ikke hovedsakelig handler som ledd i næringsvirksomhet:**

Ja:       Nei:

\_\_\_\_\_  
Sted, dato

\_\_\_\_\_  
Budgiver 1's underskrift

\_\_\_\_\_  
Budgiver 2's underskrift

Kopi av legitimasjon

Kopi av legitimasjon